

—FOR RENT

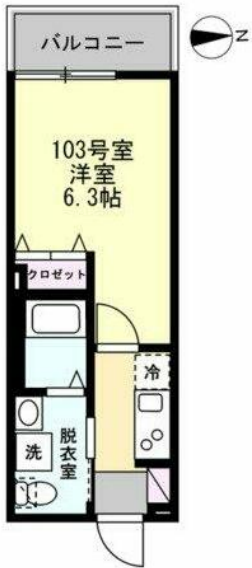
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                       |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1K                                                                    |      |            |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ベイルーム藤沢湘南台 103号室                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市高倉572-11                                                       |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩6分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩18分                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                             |      |            |
| 専有面積     | 20㎡                                                                   | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2024年1月                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費: 27,500円 消臭抗菌代: 16,500円 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円 |      |            |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身限定                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 全保連 初回保証料: 賃料等総額の60% 継続保証料: 12,000円/年                        |      |            |
| 備考       |                                                                       |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日 No.C0001749947

お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |