

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

日当り良好です。光インターネット利用料込み。

2F以上、最上階、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Carpe Diem湘南（カルペディエムショウナン） 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南3丁目1-30		
交通	東海道本線（東日本）辻堂駅 徒歩23分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、C、CATV、CS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,700円 [月次費用] 安心サービス：3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 月額保証料1.5%		
備考	【敷金0礼金0】初期費用ご相談、遠慮なくお申し付けください！ 1人暮らし向けの物件で費用が抑えられます。クレジット決済も対応可能！ 海側、テラスモール側幅広く取り揃えています 湘南のお部屋探しはユーミー らいふ辻堂店まで		

情報更新日2025年12月5日

No.C0001794782



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%