

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	9,000円

駅近新築物件！カップルの方に大人気の1LDKの

2F以上、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、角住戸、当社管理物件、駅まで平坦、駅前、始発駅、平坦地、メールボックス、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GARBO FUJISAWA 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢572-7		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	46.16m ²	向き	東
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代あり		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額総賃料50%、月額保証料：月額総賃料1.5%		
備考	駅近新築物件！カップルの方に大人気の1LDKの間取り 鉄筋コンクリート造で周りを気にせず静かに暮らす事が出来ます！人気の湘南エリアの新生活を始めたい方は必見です！		

情報更新日2026年1月10日

No.C0001809921



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%