

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア湘南 504号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 1 丁目7-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	23.2㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[月次費用] トラブルサポート 24 : 1,100円 [備考] 退去時室内清掃費用負担の特約があります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回総額賃料の50% 毎年1万円		
備考	2023年12月室内フルリノベーション済。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.C0001813074

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%