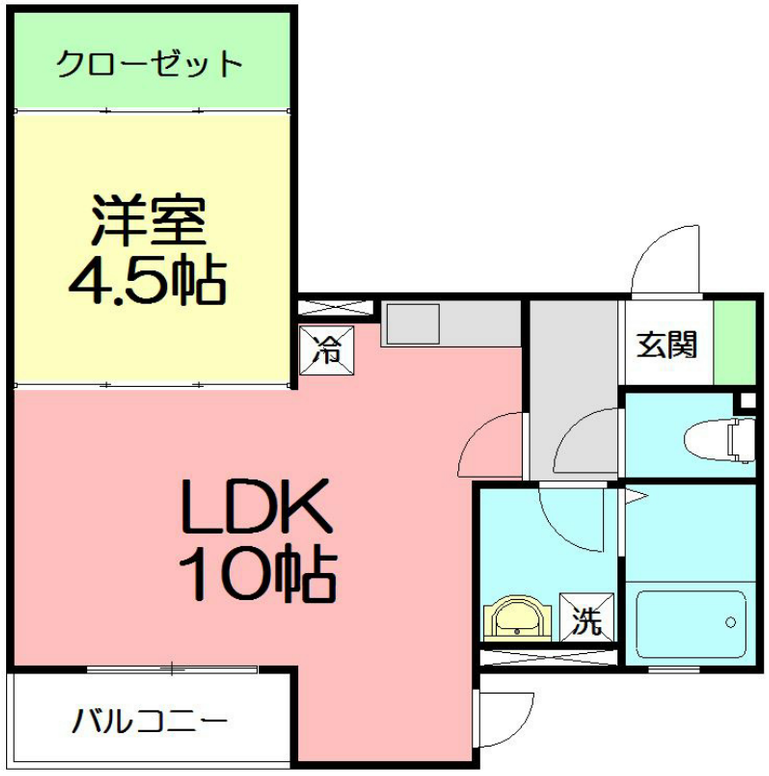
FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルウス湘南　202号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市十間坂１丁目1-25		
交通	東海道本線（東日本）　茅ヶ崎駅　徒歩8分 東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩57分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.4㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：46,200円 [備考]　※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります。※大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)65歳以上：初回保証料 月額賃料等合計額×100%、更新 2万円/1年毎		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日　No.C0001830859

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106031　物件管理コード：1125729087530001906208

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。