

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                         |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークハイツオンベイ 103号室                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤が岡 2 丁目4-8                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩13分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩24分                                                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 42.6㎡                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年6月                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                                                          |      |    |
| 設備       | C A T Vインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代（契約時精算）：59,000円<br>[月次費用] 引落とし手数料：440円 保証会社更新保証料 月払い：800円                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回原則賃料総額の60% 保証会社更新保証料 月払い800円                                                           |      |    |
| 備考       | 藤沢駅まで徒歩13分の物件。2DK 42.60㎡ 2面採光/2F以上のお部屋。シャワー/バス・トイレ別/室内洗濯機置場/ネット使用料不要/C A T Vインターネットの設備有ります。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.C0001884158

お問合せ先



神奈川県知事（2）第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530001960776

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。