

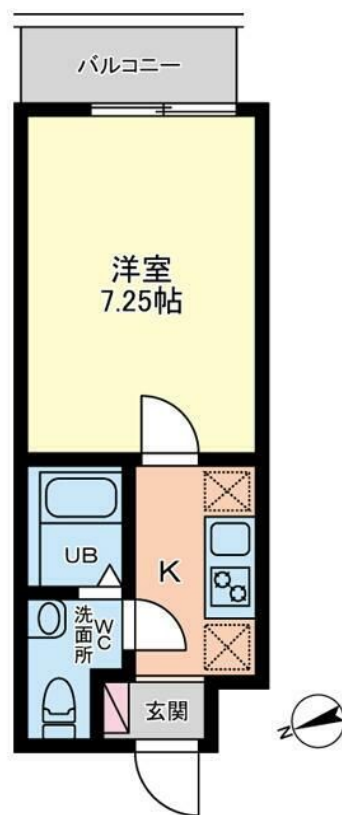
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | MARINA YOKOHAMA SHONAN 705号室                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼花沢町13                                                                                             |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩4分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                        | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                                                    |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 家賃自動引き落とし（税抜）：330円                                                                                  |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須（全保連） 全保連株式会社：総賃料の50%（1年更新10000円）                                                                        |      |           |
| 備考       | 藤沢駅まで徒歩4分。ディンプルキー/オートロック セキュリティ面も重視しております。エアコン/トイレ有/温水洗浄便座/24時間換気システム/洗濯機置場が設置されています。1K・21.00㎡の過ごしやすい物件です。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.C0001885739

お問合せ先



神奈川県知事（2）第30000号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |