

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

## 湘南台駅から徒歩12分。大和ハウス施工のホーム

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Villa Luminous Shonandai 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市亀井野545-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.09㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月10日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	湘南台駅から徒歩12分。大和ハウス施工のホームセキュリティSECOM搭載セキュリティ賃貸住宅D-roomです。インターネット無料です!(D.U-NET宅内工事後利用可能)ICカードキー導入物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.C0001886602



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%