

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 172,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 2F以上 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2SLDK  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | K o l e t 長後   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市高倉889-15  |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩7分<br>相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 徒歩31分  |      |           |
| 間取詳細     | S(4.6畳) LDK(13.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 階   |      |           |
| 専有面積     | 71.87m <sup>2</sup>  | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン4台、システムキッチン、   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃費 契約時: 94,868円 エアコン清掃費 契約時: 44,000円<br>[備考] ペット飼育: 小型犬・猫(2匹迄/敷金積増1匹あたり1ヶ月) 大型犬(1匹迄/敷金積増2ヶ月)<br>1年未満解約時違約金: 賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前(一部法人: 礼金1ヶ月積増で1ヶ月前に変更可) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスカード(RP)保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月5日

No.C0001891678



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |