

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 2,000円 |

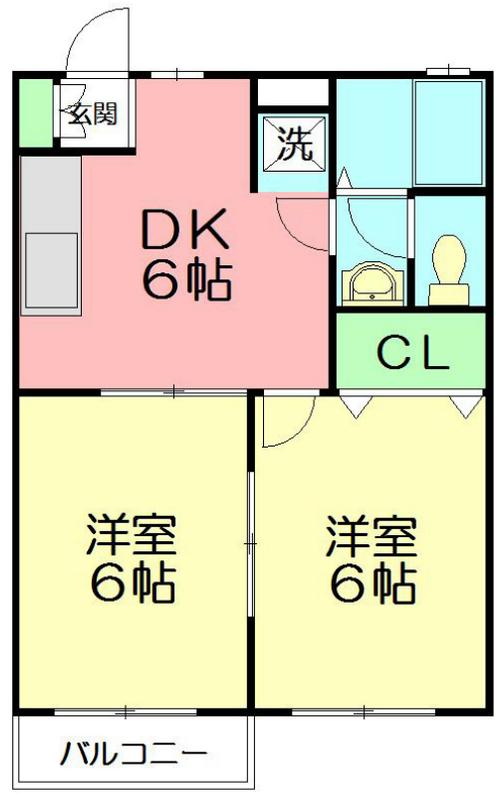
## スーパー・コンビニなど近くにあり買い物に便利

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークビューなか 102号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区上郷町21-25   |      |     |
| 交通       | 根岸線 港南台駅 バス8分 中野町 バス停徒歩4分<br>根岸線 本郷台駅 徒歩22分                 |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 39.74㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1998年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証: 加入要 初回保証料総賃料50%、保証継続料10,000円/年または800円/月            |      |     |
| 備考       | スーパー・コンビニなど近くにあり買い物に便利です。バス・トイレ別、CATV対応。                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001906935



神奈川知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |