

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,500円 |

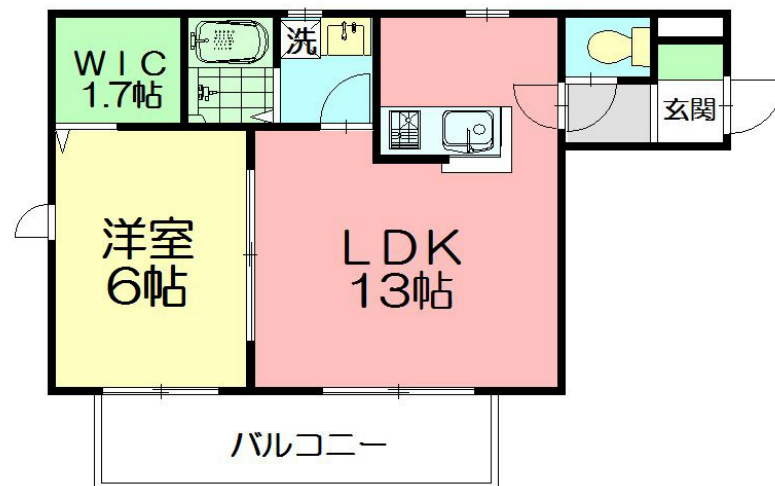
## 藤沢駅徒歩13分。オーケーストアなど帰り道にあ

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンN・フィールド 204号室                                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市弥勒寺 1丁目2-12                                                                             |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分<br>江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩24分                                                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) S(1.7畳)                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 47.81㎡                                                                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2012年10月                                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 My Concier CLUB: 15,000円<br>[備考] 退室時ルームクリーニング代【55000円】借主負担                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎                                                              |      |             |
| 備考       | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001915437

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |