

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

オートロック、外壁タイル張り、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ぱる湘南台 107号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台3丁目8-9		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩4分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.55m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、CATV、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、グリル、ク		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用: 33,000円 電子契約手数料: 880円 [月次費用] 24時間緊急サポート: 1,100円 口座引落手数料: 550円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の60% (更新料: 年10,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.C0001931654



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%