

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

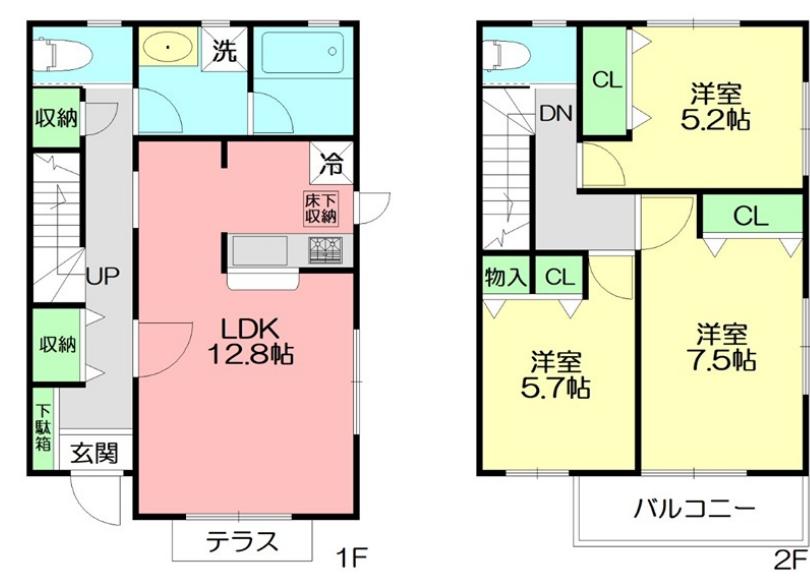
室内小型犬1匹相談OKの貸テラスハウス。更新の

2面採光,玄関ホール,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	エトワール湘南台E棟 2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台7丁目38-2		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.16m ²	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 通常清掃費: 114,774円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 室内小型犬1匹迄相談(敷金1ヶ月積み増し・申請書)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 【契約時】賃料・共益費・駐車場の合計額の60% 【月額】賃料・共益費・駐車場の合計額の1%		
備考	湘南台駅から徒歩13分。戸建て3LDKペット可。ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

情報更新日2025年12月6日

No.C0001939604



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付