

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2面採光,角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県大和市上和田		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1971年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,収納有,洗濯機置場,追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 ホームマイスター 24緊急対応: 13,200円 [備考] 更新手続料: 33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の 50% (最低 25,000円) 月額保証料: 総賃料の 2% (最低 1,000円) 口座振替手数料 440円(税込) がかかります。		
備考	桜ヶ丘駅徒歩8分。2Kタイプ/28.00m <sup>2</sup> の物件で快適にお過ごしいただけます。バス・トイレ別/フローリング/収納有などの設備がそろっています。お気軽に株式会社ユーミーネットまでお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年1月15日

No.C0001941304



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%