

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,500円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D'Bless湘南台6丁目 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6丁目56-9		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	39.54㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 電気配給サービス: Z E H-M物件は利用必須 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含む 本貸室の電気は貸主から配給されます。 ペット相談: 小型犬もしくは猫2匹まで		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは 住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.C0001959592

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付