

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | BACE上和田 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市上和田950-2   |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩2分<br>小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩29分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 18.02m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2024年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   |      |    |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチン未使   |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代 : 44,000円 鍵交換費用 : 27,500円<br>[備考] 短期解約違約金有り : 1年未満解約時総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満解約時総賃料の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【いえらぶ安心保証(学生プランあり)】初回保証料: 総賃料70%(住居用保険付帯) 更新保証料 : 15,000円/年 引落手数料 : 550円/月                   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月4日

No.C0001993866



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |