

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャテニエ ポワ コート C 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚350-6		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 [備考] 更新事務手数料33,000円(税込) 1年未満解約の場合違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額) 退去時の室内クリーニング(エアコン含)費用借主負担あり(退去時、見積による実費精算)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回賃料総額の50%・毎月月額総賃料の1% (お申込み内容によっては、保証会社・保証料率等が変わる場合があります)		
備考	ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます! 契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.C0002046025



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%