

# FOR RENT

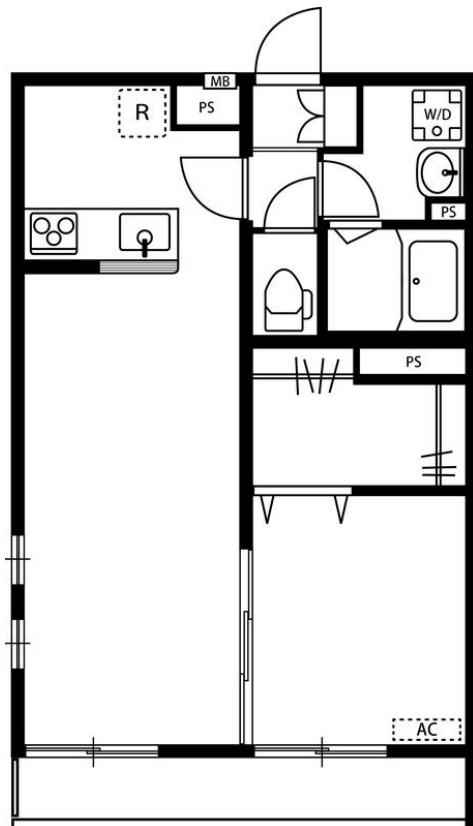
賃料	管理費等
103,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ハナミズキ湘南台 307号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台5丁目37-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.71m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2012年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 消毒: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本保証料: 月額支払合計の100% 月額保証料: 月額支払合計の1.1% 口座振替手数料: 330円(税込)/月		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.C0002050280



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付