

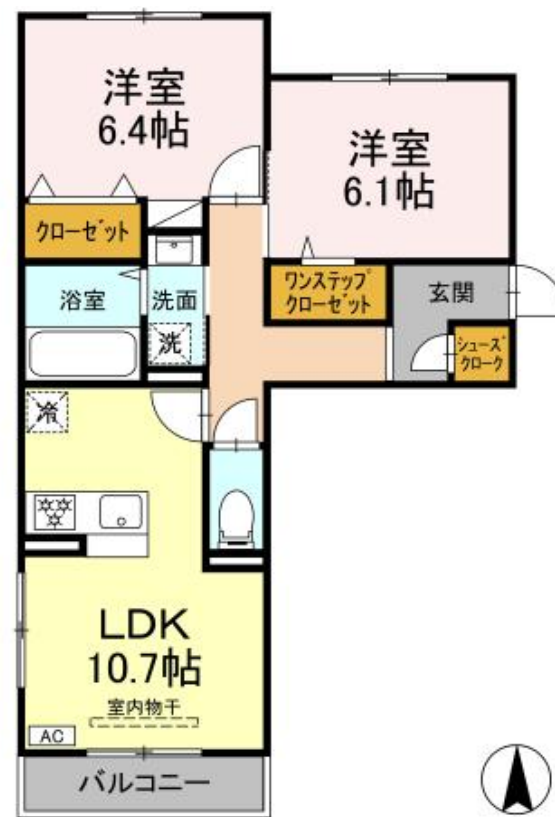
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティフブルー湘南 A棟 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤3569-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 六地藏 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.13㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 71,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 [備考] 貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1ヶ月分の敷金の預託要。電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月65歳以上: 機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)。初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%, 更新: 2万円/1年		
備考	2025年2月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0002063297

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付