

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,500円

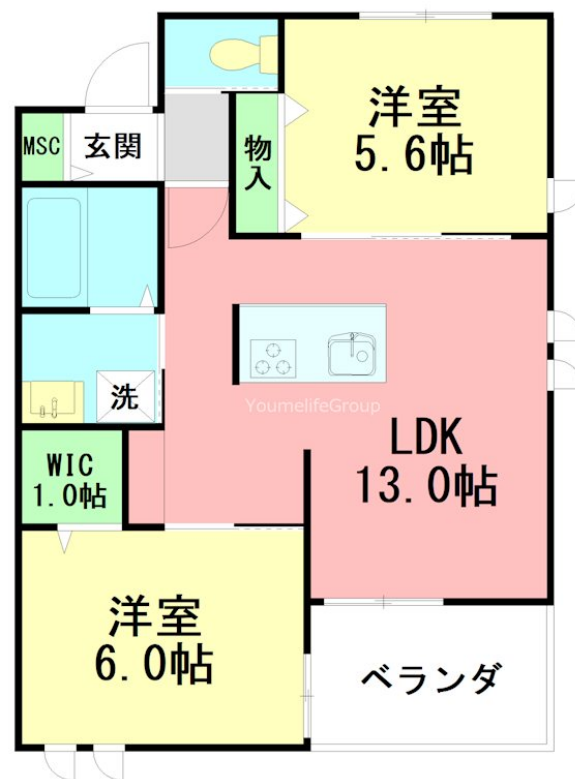
小田急江ノ島線 本鵜沼駅まで徒歩3分のへーべ

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンブラン 湘南鵜沼 ~embrum 波しぶき~ 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼桜が岡3丁目8-7		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩3分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	56.76㎡	向き	南東
築年月	2021年2月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 MyConcierClub:18,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代借主負担【78,000円】退去時払い		
入居諸条件	楽器等の使用不可 学生不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISONお問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.C0002071303

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%