

# FOR RENT

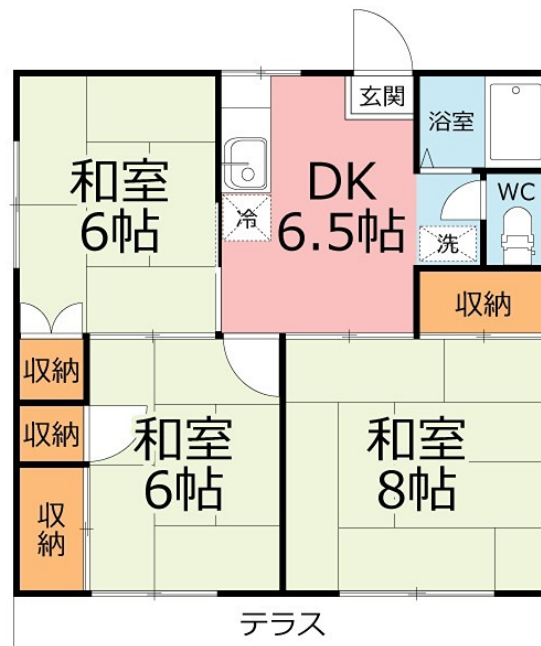
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

角住戸,寝室 8 畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エステートピア 102号室                                                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町1988                                                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩11分<br>横浜市営ブルーライン 戸塚駅 徒歩11分                                                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 52.99㎡                                                                                                                                                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1986年3月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有                                                                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 66,000円 鍵交換代: 18,700円 畳表替え交換希望の場合: 115,995円 24時間サポート(2年間): 16,500円<br>[備考] 短期解約の場合は違約金有。 無料以外のnet回線、電話回線の新規引込みをする場合、費用が発生する可能性有。 高齢者相談: アルソック見守りサポート加入要、月額4851円、他プラン有。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 高齢者相談                                                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 以降、月額: 総額賃料の1.5%、口座振替手数料550円                                                                                                                                          |      |    |
| 備考       | エアコン残置物: 各和室6帖2基。                                                                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.C0002109597

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002191229

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。