

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプローズ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目25-2の一部		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス12分 駒寄 バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	23.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間安心サービス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後、1年ごとに更新料1万円		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.C0002112412



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%