

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイビジョン 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 1 丁目 7 - 7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス16分 和泉橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	75.6㎡	向き	
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円 自治会費/年: 3,000円 量の表替え費用(契約時): 33,000円 電気配給サービス解約手数料: 3,300円 [備考] 貸室が法人契約で駐車場が個人契約の場合は駐車料金1ヶ月分の敷金預託要。 電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨 ペット相談: 犬猫2匹まで可		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)。機関保証の加入必須。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)		
備考	ペットと暮らせるマンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.C0002228678

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付