

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                              |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アベニュー原宿 104号室                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿 4丁目10-16                                                                             |      |           |
| 交通       | 横須賀線 戸塚駅 バス13分 原宿 バス停徒歩4分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 和室(6畳)                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1974年3月                                                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                              |      |           |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 諸費用: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円<br>[備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他 月額費用の50%(スカイレント加入料下限20,000円)月額保証料1,000円                                                    |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.C0002231987

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002316844

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。