

FOR RENT

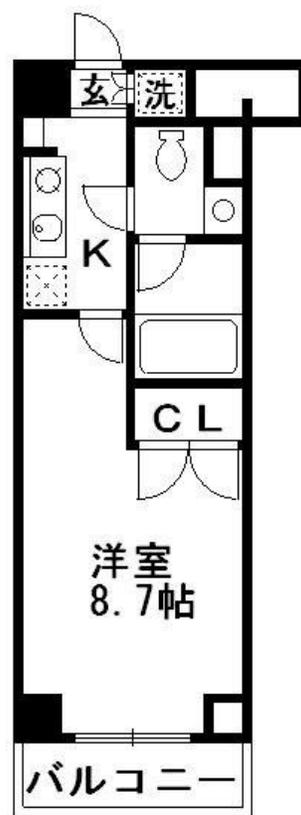
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス湘南台 403号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市湘南台 2丁目9-10 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | K(1.73畳) 洋室(8.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.92㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金あり 留学生歓迎 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.C0002236275



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |