

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Laule'a Kai Shonan 101号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市南湖5丁目10-6-9		
交通	相模線 茅ヶ崎駅 徒歩26分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.26㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額:825円		
備考	「省エネルギー性能表示(BELS)」におけるZEH-Mの評価取得物件(2024年10月16日に認証取得)ZEH-Mに住むと、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費削減が実現できます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0002236811

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%