

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 98,000円 | 0円   |

上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                                                          |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | マイハウスII E号室                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市石川4丁目16-3                                                               |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 寿照寺 バス停徒歩4分                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.6畳) S(1.4畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                                       |      |           |
| 専有面積     |                                                                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1993年3月                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, バス・トイレ                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 入居前除菌消臭: 18,700円<br>[月次費用] 口座引落手数料: 330円<br>[備考] 短期解約違約金有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証 JID 初回50% 年1回10,000円                                        |      |           |
| 備考       |                                                                                |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002238697

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002323663

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。