

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルフォレスト湘南台 101号室                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野496-3                                                            |      |     |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩16分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3.2畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 26.37㎡                                                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2004年6月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 駐輪シール / 台 (税込): 100円 プロコーラル 2 4 / 2 年分 (税込): 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の 5 0 % 月額保証料: 総賃料等の 1 . 5 % 集金事務手数料: 3 3 0 円                |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0002240727

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002325749

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。