FOR RENT

新築

賃料	管理費等
78,000円	4,500円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,上階無し,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Viola.K II　305号室		
物件所在地	神奈川県大和市上和田９４４-２１		
交通	小田急江ノ島線　桜ヶ丘駅　徒歩4分 相鉄本線　大和（神奈川）駅　徒歩28分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.74㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,システムキ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用（退去時）：41,800円　エアコンクリーニング費用/台（退去時）：13,200円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円 [備考]　※法人契約の場合は礼金1か月分増		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　利用必須初回保証加入料：月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金額の２%（消費税含む）		
備考	2025年6月完成。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.C0002257316

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106031　　物件管理コード：1125729087530002342752

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。