

# FOR RENT

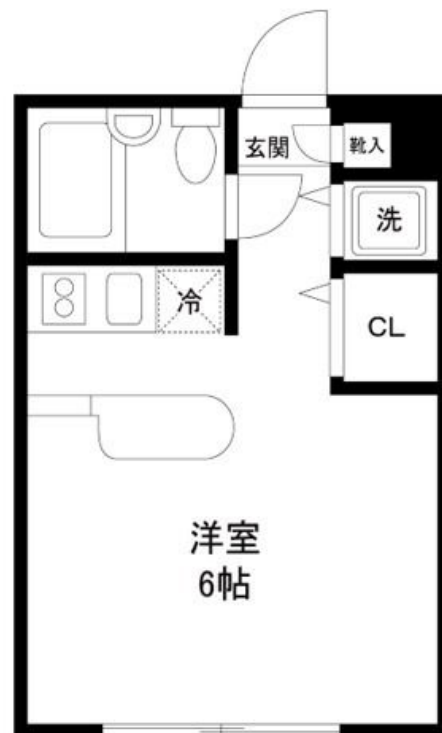
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ワコーエレガンス緑園都市 203号室                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区岡津町2540-104                                                                                   |      |    |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩12分<br>相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩24分                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 18.35㎡                                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年8月                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 エアコンクリーニング費用: 46,200円<br>[月次費用] コンシェルジュ24: 1,100円<br>[備考] 短期解約違約金: 2年未満の解約は賃料1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回契約時: 60%、更新時: 20,000円、2年契約、事務手数料: 月額330円 原則連帯保                                                |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.C0002259375

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |