FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

カードキー,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアベルジュ湘南台　壱番館　102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台１丁目４２-１		
交通	小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩13分 横浜市営ブルーライン　湘南台駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.27㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月19日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シャワー,ネット使用料不要,フローリング,温水洗		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：60,500円　D-roomCardキー料金：6,500円　ICロック電池(初回2年毎)：2,090円 [備考]　65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり		
備考	☆ご来店不要☆オンライン接客、オンライン内見ができます！契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0002260496

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106031　　物件管理コード：112572908753000234598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。