

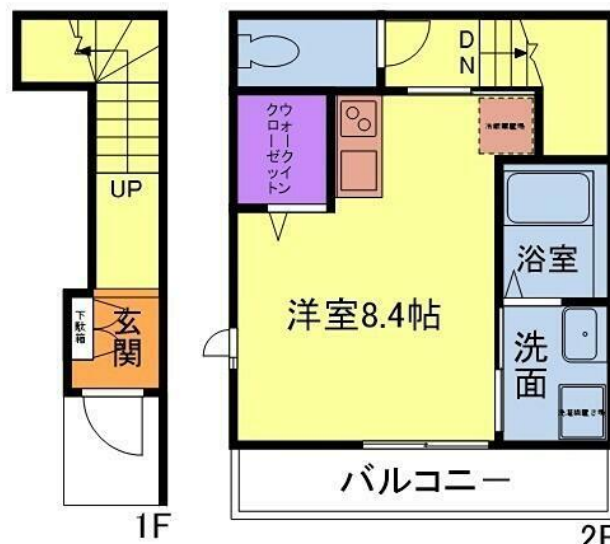
賃料	管理費等
99,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランヒル湘南台 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6 丁目0		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.51㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,990円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[備考] ※退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。※法人・短期契約は敷金2ヶ月、礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%※法人契約等は除く		
備考	2025年7月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0002264295

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%