

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南ヒルズ A号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 5 丁目7-6		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩27分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.28㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 除菌代:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 鍵(ディンプル):27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分、1年未満:月額総賃料の2ヵ月分)退去時にクリーニング費用請求あり鍵 初期バックの場合:U9		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 1初回保証料:総賃料60% 2年間保証料10,000円 3月次手数料:総賃料の1%-1,440円 123変更あり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.C0002265375

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%