

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,500円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ新天地 205号室                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市葛原 2 3 5 3                                                      |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩32分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩40分                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.25畳)                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                            |      |            |
| 専有面積     | 28.98㎡                                                                 | 向き   |            |
| 築年月      | 2009年4月                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年7月19日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス        |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円<br>[備考] (室内小型犬or猫 一匹まで 飼育時敷金+1ヵ月)要ペット飼育における誓約書 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ                  |      |            |
| 備考       |                                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.C0002266695

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |