

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージ湘南第2 C202号室                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市善行 6 丁目3-23                                       |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩27分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 65.35㎡                                                   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1997年8月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ・ 月額保証料総賃料月額保証料825円                      |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0002273197

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |