

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | MELDIA Petia 渋谷 202号室                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市下和田1259-8(仮)                                                                                                                                               |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩27分                                                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳)                                                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 21.63㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチン未使用, システムキ                                                                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート/2年: 27,500円 スマートロックシステム利用登録料: 27,500円 クリーニング費用: 44,000円<br>[備考] ペット相談可(小型犬、猫限定・2匹まで) □ペット飼育: 1匹目+5,000円、2匹目+10,000円礼金1ヶ月分 □短期解約違約金: 1年未満の解約、賃料1か月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 ①初回: 総額賃料の50%〜・年間: 15,000円・月間: 880円(振替手数料込み) ②初回: 総額賃料の50%〜・年間: なし・月間: 1,980円(振替手数料込み)                                                                         |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.C0002278758

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |