FOR RENT

新築

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】

※完成予想図につき実際とは異なる場合があります。
※図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンスリウム湘南台　305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台４丁目７-５の一部		
交通	小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩9分 相鉄いずみ野線　湘南台駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.84㎡	向き	西
築年月	2025年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,キッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　クリーニング費用：49,500円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１%＋800円/月(その他商品あ		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

情報更新日2025年11月25日

No.C0002287450

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106031　　物件管理コード：112572908753000237373１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。