

# FOR RENT

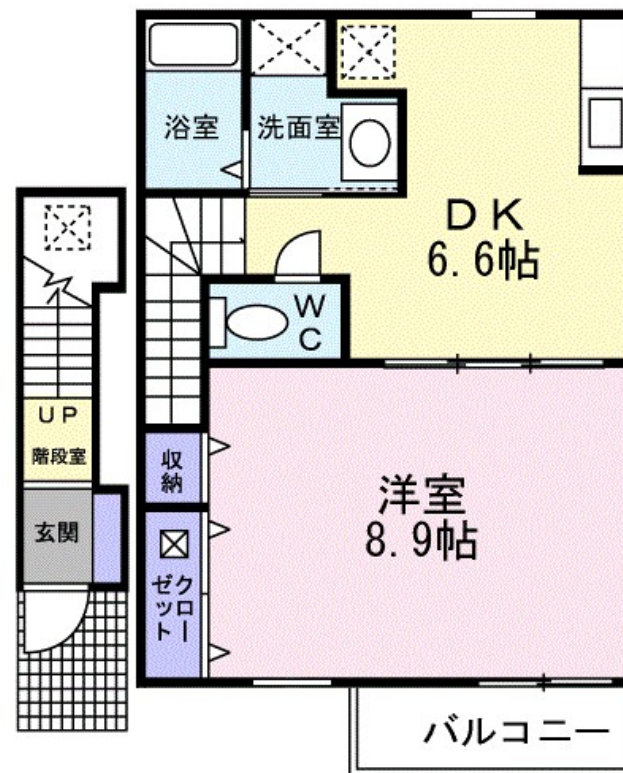
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,500円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                    |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サン スクエア 203号室                                          |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市下土棚513-10                                       |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩2分<br>横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩24分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳) DK(6.6畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 40.7㎡                                                  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2007年5月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                      |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン 照明付き     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    |                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.C0002288397

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002374707

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。