

賃料	管理費等
106,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オー

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,セキュリティ会社加入済/周辺に生活環境に最適な施設が多数あり。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンビジウム湘南台 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台4丁目7-5の一部		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩9分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.51㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クリーニング費用49,500円, ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.C0002288949



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付