

# FOR RENT

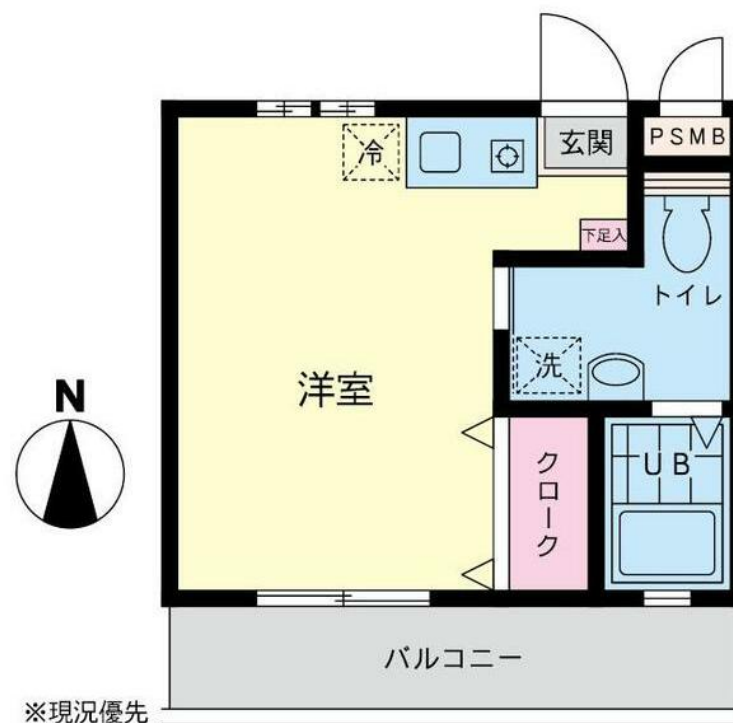
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 5 丁目                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩13分                                                                                                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 28.89㎡                                                                                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年3月                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワ                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 口座引落登録料(初回のみ 税込): 3,300円 鍵交換: 18,700円<br>[月次費用] 24時間コールセンター: 880円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング、エアコン内部洗浄費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分借主負担。法人契約は別途諸条件。 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の65% 更新なし                                                                                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.C0002290910

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002377277

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。