

賃料	管理費等
89,000円	3,500円

角住戸

【外観】

【間取り図】

外観



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アール湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市亀井野 4 丁目12		
交通	小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.7㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年9月28日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 保証会社加入必須 事務所としての利用不可 法人・短期契約は敷金 2 ヶ月、礼金 1 ヶ月 法人登記禁止		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須。賃料等合計の 5 0 % かかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.C0002293397

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%