

FOR RENT

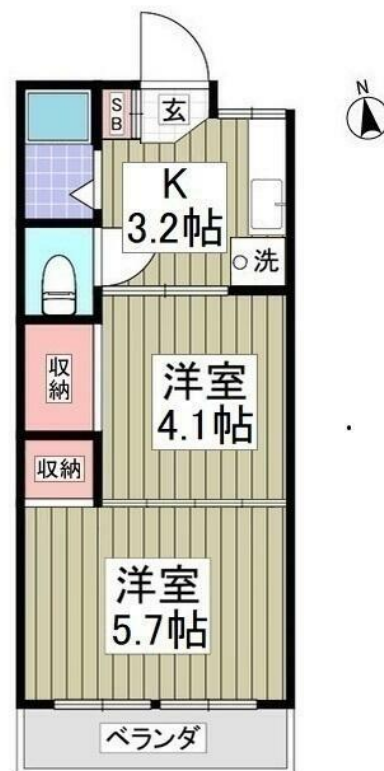
賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一ハイム山下 305号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 7 丁目15-1		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩28分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(4.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.9㎡	向き	南
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] カギ交換代(U9): 27,500円 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月(別途FR分) 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1,440円		
備考	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅より徒歩6分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.C0002299276

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002385918

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。