

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 寿照寺前 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.31㎡	向き	西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	【一時金】鍵交換代等: 27,500円 駐車場仲介手数料: 5,500円 【一時金】口座引落登録料: 3,300円 【月次費用】 24時間コールセンター: 880円 【備考】 1年未満解約は短期解約違約金1ヶ月あり退去時のハウスクリーニング・畳の表替え・襖の貼替えは借主負担です駐車場契約必須(2台目空きあり、契約可)		
入居諸条件	二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 新日本信用保証株式会社、個人居住用: 月額支払総賃料等の6.5% (初回支払のみ)、更新保証料なし。高齢者等は別途保証会社あり。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.C0002301662



神奈川県知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南
 神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
 TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
 E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%