

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 6,750円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 外壁タイル張り, 区画整理地内

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                        |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市渋谷8丁目                                               |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩26分                   |      |           |
| 間取詳細     |                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                            |      |           |
| 専有面積     | 33.64㎡                                                     | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2011年6月                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                     |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, システ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 自治会費: 250円                   |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 【クレディセゾン利用】初回保証料: 月額賃料総額の50%/保証更新料: なし/月次保証料: 月         |      |           |
| 備考       |                                                            |      |           |

情報更新日2025年7月22日

No.C0002305653

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002392555

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。