

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩1分<br>相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩1分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) DK(5.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                   |      |     |
| 専有面積     | 35.32㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年3月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 除菌消臭16,500円          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 その他 初回保証料: 月額賃料合計額50% 月次保証料: 月額賃料合計の1%          |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.C0002307199

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |