

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | CHARM・Y 湘南 A202号室                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市石川 6 丁目3-13                                 |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩30分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩39分         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                        |      |           |
| 専有面積     | 28.98㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2009年8月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                         |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後1年ごとに更新料1万円       |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.C0002311483

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530002398567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。