

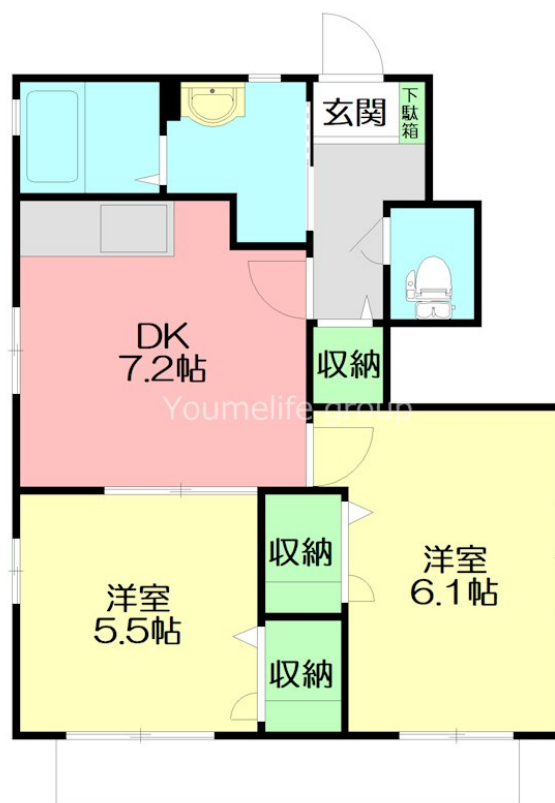
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

1フロア1住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                          |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ湘南 II-C 101号室                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市村岡東3丁目17-1                                                                                            |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス8分 高谷小学校入口 バス停徒歩3分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) DK(7.2畳)                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 46.3㎡                                                                                                        | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2004年6月                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                            | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                   |      |           |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去クリーニング費用（初回契約時）：73,150円 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円<br>[備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 [新規契約時] 事務手数料：33,000円、[毎月] 保証料：月額賃料等の2%                                                                   |      |           |
| 備考       |                                                                                                              |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.C0002314868

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106031

物件管理コード：1125729087530002402035

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。