# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 60,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,最上階

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県大和市上和田 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線　桜ヶ丘駅　徒歩5分<br>小田急江ノ島線　高座渋谷駅　徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.4㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1980年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　20,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ト | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代等：16,500円　ホームマイスター２４緊急対応：13,200円<br>[備考]　ペット飼育相談可能（室内小型犬１匹まで・敷金１ヶ月追加・賃料１，０００円追加・退去時２ヶ月償却） | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の５０％（最低２５，０００円）　月額保証料：総賃料の２％（最低１，０００円）　※口座振替手数料４４０円（税込）がかかります。 | | |
| 備考 | 学区：桜丘小学校／上和田中学校<br><br>照明器具及び瞬間湯沸かし器、アコーディオンカーテンは残置物です。 | | |

情報更新日2025年8月3日

No.C0002315507

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106031　　物件管理コード：112572908753000240269２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。