

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサグランデ湘南2 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目38-4		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス14分 駒寄住宅北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.76㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年10月4日
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 [備考] ※原則65歳以上見守りサービス必須(月額5,500円(税込)) (一部対象外物件もございます。)退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。※法人・短期契約は敷1札1		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%※		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.C0002315972

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002403167

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。