

FOR RENT

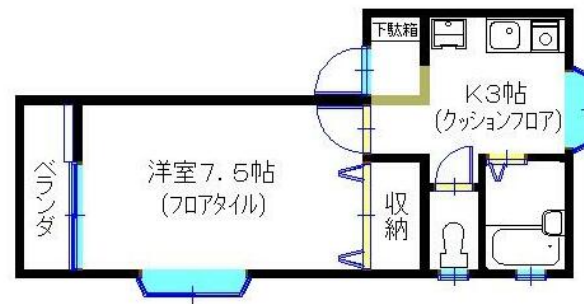
賃料	管理費等
51,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローゼス湘南 B202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚382-2		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.73㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 26,400円 [備考] ● 駐車場利用時要手数料5500円(更新料5500円/2年) ● 町内会加入のこと 賃料等の支払いは貸主指定口座へ振込(手数料借主負担)短期違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50% (最低保証料2万円)。以後1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0002323636

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%